

**REWALORYZACJA ZABYTKOWEGO, NIECZYNNEGO CMENTARZA Z
OGRODZENIEM, KAPLICĄ I UKŁADEM ZIELENI PRZY UL. KOCHANOWSKIEGO
W SZTUMIE (KAT. XXVI)**

**OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH**

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH**

45110000-1	Roboty przygotowawcze
45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45112714-3	Roboty w zakresie kształtowania cmentarzy
45233299-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45316100-6	Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

Spis treści

I	OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	4
1	WYMAGANIA OGÓLNE	4
1.1.	Nazwa zamówienia.....	4
1.2.	Przedmiot Specyfikacji Technicznej (zwanej dalej ST).....	4
1.3.	Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej	4
1.4.	Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną.....	4
1.5.	Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych	4
1.6.	Informacje o terenie budowy	5
1.7.	Nazwy i kody: grup, klas i kategorii robót	6
1.8.	Określenia podstawowe	6
2	Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości - poszczególne wymagania odnosi się do postanowień norm	7
2.1.	Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów.....	7
2.2.	Wymagania ogólne dotyczące przechowywania. Transportu, warunków dostaw, składowania i kontroli jakości materiałów i wyrobów.....	8
2.3.	Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania.....	8
2.4.	Materiały nie odpowiadające wymaganiom.....	8
2.5.	Wariantowe stosowanie materiałów.....	8
3	Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością.....	8
4	Wymagania dotyczące środków transportu.....	9
5	Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne.....	9
6	Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia	9
6.1.	Zasady kontroli jakości	9
6.2.	Pobieranie próbek	10
6.3.	Badania i pomiary.....	10
6.4.	Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego	10
6.5.	Dokumentacja budowy	10
7	Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.....	11
7.1.	Przedmiar robót.....	11

7.2. Ogólne zasady obmiaru robót.....	11
7.3. Zasady określania ilości robót i materiałów.....	11
7.4. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.....	11
7.5. Czas przeprowadzenia obmiarów.....	11
8 Opis sposobu odbioru robót budowlanych	11
8.1. Rodzaje odbiorów.....	11
8.2. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających	12
8.3. Odbiór częściowy lub etapowy	12
8.4. Odbiór końcowy.....	12
8.5. Odbiór po okresie rękojmi.....	12
8.6. Odbiór ostateczny.....	12
8.7. Dokumentacja powykonawcza	12
9 Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.....	12
10 Dokumenty odniesienia.	13
II SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	14
- Odbudowa budynku kaplicy obejmująca fundamenty, mury, posadzki i dach.....	14
III SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	18
- Remont nagrobków.....	18
IV SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	21
- Budowa ciągów pieszych - w tym ciągów z udogodnieniami dla osób niepełnosprawnych, remont istniejących schodów terenowych	21
V SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	24
- Budowa ogrodzenia, przestawienie bramy cmentarnej	24
VI SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	28
- Montaż obiektów małej architektury	28

I OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1 WYMAGANIA OGÓLNE

1.1. Nazwa zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest rewaloryzacja zabytkowego, nieczynnego cmentarza z ogrodzeniem, kaplicą i układem zieleni przy ul. Kochanowskiego w Sztumie, na działkach 483/2, 481/1, 482/2, obręb ewidencyjny 2- Sztum, Miasto i Gmina Sztum.

Zamawiającym jest Miasto i Gmina Sztum, ul. Mickiewicza 39, 82 - 400 Sztum.

1.2. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (zwanej dalej ST)

Przedmiotem niniejszej ogólnej ST są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru rewaloryzacji zabytkowego, nieczynnego cmentarza z ogrodzeniem, kaplicą i układem zieleni przy ul. Kochanowskiego w Sztumie.

1.3. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna (ST) stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.2.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

1.4. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Zakres obejmuje następujące prace:

- odbudowę budynku kaplicy,
- przestawienie bramy cmentarnej,
- budowę kablowej linii oświetleniowej,
- budowę ciągów pieszych, w tym ciągów z udogodnieniami dla osób niepełnosprawnych,
- budowę schodów terenowych,
- remont istniejących schodów terenowych,
- budowę ogrodzenia od strony działek o nr 485/2, 485/3, 485/13, obręb ewidencyjny 2- Sztum, w tym remont muru oporowego,
- lokalizację obiektów małej architektury (mebli miejskich, tablic informacyjnych),
- uzupełnienie zieleni wysokiej i innych nasadzeń (poza kategoryzacją).

1.5. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

W zakres robót towarzyszących i tymczasowych wchodzi:

- roboty pomiarowe,

- inwentaryzacja powykonawcza,
- ogrodzenie terenu budowy,
- zabezpieczenie wykopów podczas prowadzenia robót.

1.6. Informacje o terenie budowy

Na działce nr 483/2, na terenie nieczynnego cmentarza z ogrodzeniem, kaplicą i układem zieleni (XVII/XVIII, pocz. XX) wpisanego do rejestru zabytków pod nr: 269/93 z 20.05.1993 r. znajduje się zabytkowa kaplica.

Na działce nr 481/1 nie występuje żadna zabudowa kubaturowa. Zlokalizowany jest plac z miejscami postojowymi oraz schody terenowe (w złym stanie technicznym).

Na działce nr 482/2, nie występuje żadna zabudowa kubaturowa i zagospodarowanie związane z zabudową.

Przez działkę nr 483/2 przebiega sieć ciepłownicza. Budynek kaplicy nie jest wyposażony w żadną sieć. Przez działki nr 481/1, 482/2 przebiegają sieci elektroenergetyczna, telekomunikacyjna oraz wodociągowa i gazociąg. Przez działkę nr 481/1 przebiega dodatkowo sieć kanalizacyjna. Występujące na działkach sieci stanowią elementy systemu inżynierii miasta, nie obsługują bezpośrednio obiektów na przedmiotowych działkach.

Na działkach przylegających do przedmiotowej działki to jest: na działkach drogowych o nr 327, 328 oraz 479, obręb ewidencyjny 2- Sztum, Miasto i Gmina Sztum oraz działkach budowlanych od strony południowo - zachodniej o numerach 484, 485/13, 485/2, 485/3, obręb ewidencyjny 2- Sztum, Miasto i Gmina Sztum znajdują się: sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, sieć wodociągowa i sieć kanalizacyjna.

Na działce występuje zieleń wysoka z XVII/ XVIII i początków XX w. Zieleń jest w dobrym stanie. Na terenie zabytkowego cmentarza zachowany jest pniak drzewa (przy projektowanych schodach terenowych), przewidziany do zachowania w istniejącym stanie. Teren pokryty jest zielenią niską trawiastą (działki nr 481/1, 482/2 i północno - zachodnia część działki nr 483/2) i bylinami (południowo - wschodnia część 483/2). Spośród bylin występuje tu licznie cebulica syberyjska (*Scilla siberica*).

1.6.1. Organizacja robót budowlanych i przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże protokolarnie Wykonawcy Teren Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, Dziennik Budowy oraz dwa egzemplarze Specyfikacji Technicznych.

1.6.2. Wymagania dotyczące zabezpieczenia interesów osób trzecich

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz winien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody spowodowane w trakcie wykonywania robót budowlanych z jego winy.

1.6.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Wykonawca będzie podejmował wszelkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem. Będzie unikał szkodliwych działań szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót.

1.6.4. Wymagania dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej na budowie

Wykonawca będzie przestrzegał przy realizacji robót przepisów BHP, a w szczególności zobowiązany jest wykluczyć pracę pracowników w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, a także zapewni odzież ochronną dla pracowników zatrudnionych na placu budowy. Wykonawca będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami odpowiednich przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

1.6.5. Wymagania dotyczące zaplecza dla potrzeb wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest wykonać w miejscu wskazanym przez zamawiającego zaplecze socjalne wyposażone w odpowiedni sprzęt i urządzenia BHP

1.7. Nazwy i kody: grup, klas i kategorii robót

Dział: 45 Budownictwo

Klasa: 45.21 Budownictwo ogólne oraz inżynieria lądowa

Kategorie robót:

45110000-1	Roboty przygotowawcze
45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45112714-3	Roboty w zakresie kształtowania cmentarzy
45233299-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45316100-6	Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Jest zobowiązany do odpowiedzialności za spełnienie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.

1.8. Określenia podstawowe

Dziennik budowy – dziennik, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku robót.

Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania Robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy. Zarządzający realizacją umowy, Inżynier budowy lub Inspektor nadzoru – w ramach posiadanego umocowania od zamawiającego reprezentuje interesy zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.

Obmiar robót – pomiar wykonanych robót budowlanych, dokonanych w celu weryfikacji ich ilości w przypadku zmiany parametrów przyjętych w przedmiarze robót, albo obliczenia wartości robót dodatkowych, nie objętych przedmiarem.

Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót, zgodne z Dokumentacją Projektową i ST, zaakceptowane przez Inżyniera.

Przedmiar robót – to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.

Wykonawca – oznacza generalnego wykonawcę oraz wszelkich podwykonawców bądź dostawców materiałów i usług objętych umową z Zamawiającym.

Zamawiający – należy przez to rozumieć Inwestora przedsięwzięcia tj. Miasto i Gminę Sztum.

Wyrób budowlany – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o wyrobach budowlanych wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym wprowadzony do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

2 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości - poszczególne wymagania odnosi się do postanowień norm

2.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy wybierać takie materiały, które charakteryzują się wysoką odpornością na korozję, niekorzystne warunki atmosferyczne oraz akty wandalizmu. Do elementów drewnianych należy wykorzystać twarde drewno liściaste, natomiast do elementów stalowych wysokiej jakości stal malowaną lub szrotkowaną.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyłącznie wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań technicznych określonych w art.5 ust 1 ustawy Prawo budowlane i być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, a także być zgodne z polskimi normami.

2.2. Wymagania ogólne dotyczące przechowywania. Transportu, warunków dostaw, składowania i kontroli jakości materiałów i wyrobów.

Dostawa materiałów i wyrobów winna być tak zorganizowana, aby nie występowały przestoje w pracy z uwagi na brak materiałów. Roboty betonowe należy prowadzić przy użyciu betonu towarowego. Każda partia dostarczonego materiału powinna przed wbudowaniem posiadać udokumentowaną charakterystykę techniczną i stosowne świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania.

2.3. Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie wbudowane materiały i elementy oraz urządzenia montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót. Wykonawca każdorazowo winien uzgodnić z inspektorem nadzoru inwestorskiego sposób i termin przekazywania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów, elementów budowlanych i konstrukcyjnych, a także o aprobatkach technicznych lub certyfikatach zgodności.

2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom.

Materiały i elementy budowlane dostarczone przez wykonawcę na plac budowy, które nie uzyskały akceptacji inspektora nadzoru i nie posiadają wymaganych aprobat technicznych powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów.

Wariantowe stosowanie materiałów i elementów konstrukcyjnych jest możliwe jedynie w tym zakresie w jakim przewiduje projekt budowlano-wykonawczy. Wykonawca o zamierzonym wykonaniu wariantowym winien powiadomić autora projektu i inspektora nadzoru.

3 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania tylko takiego sprzętu, który nie wpłynie niekorzystnie na stan i jakość wykonywanych robót. Użyty sprzęt winien posiadać aktualne badania techniczne, potwierdzone stosownymi badaniami. Sprzęt powinien być zgodny z wymaganiami określonymi w szczegółowej specyfikacji technicznej dla każdego rodzaju robót.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji kosztorysowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli dokumentacja kosztorysowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu.

Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny i urządzenia nie gwarantujące realizację umowy mogą być niedopuszczone do realizacji robót.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną na stan i jakość transportowanych materiałów.

4 Wymagania dotyczące środków transportu

Do transportu materiałów i elementów budowlanych wykonawca jest zobowiązany stosować takie środki transportu kołowego, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów oraz nie spowodują zniszczenia nawierzchni dróg dojazdowych.

5 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, projektem budowlano wykonawczym, technologią wykonania, sztuką budowlaną i wymaganiami określonymi w specyfikacji technicznej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie obiektu w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w projekcie budowlanym. Następstwa błędów popełnionych przez wykonawcę w wyznaczeniu obiektu w terenie i wyznaczeniu robót winny być poprawione na własny koszt zgodnie z obowiązującymi wymaganiami i przepisami prawa budowlanego. Sprawdzenie wytyczenia obiektu i robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego nie zwalnia wykonawcy od odpowiedzialności za ich wykonanie. Decyzje inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wyboru sprzętu, materiałów, elementów budowlanych i elementów robót oparte winny być na wymaganiach określonych w umowie, projekcie budowlanym, normach technicznych i specyfikacji technicznej. Przy podejmowaniu decyzji inspektor nadzoru inwestorskiego winien się kierować wynikami badań naukowych, wiedzą techniczną i dokumentacją dopuszczającą materiał do stosowania oraz inne czynniki, które mają wpływ na rozważany problem. Decyzje inspektora nadzoru inwestorskiego w tym zakresie winny być przekazywane wykonawcy w terminie niezwłocznym pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi wykonawca robót. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stałą obsługę geodezyjną, która powinna służyć inspektorowi nadzoru do sprawdzenia lokalizacji rzędnych obiektu.

6 Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia

6.1. Zasady kontroli jakości

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót oraz jakość wbudowanych materiałów i elementów konstrukcyjnych. Wykonawca powinien zapewnić odpowiedni system kontroli oraz możliwość pobierania próbek oraz badania materiałów i robót. Do obowiązków wykonawcy należy przedstawienie do aprobaty inspektorowi nadzoru

inwestorskiego program zapewniający wymaganą jakość. W przypadku, gdy wykonawca posiada certyfikat ISO 9001 opracowanie programu i zapewnienie jakości winno być zgodne z wymogami tego certyfikatu.

6.2. Pobieranie próbek

Próbki do badań powinny być pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek opartych na zasadzie, że w metodzie występuje jednakowe prawdopodobieństwo. Próbki do badania winny być pobierane zgodnie z wymogami technicznymi.

6.3. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary winny być przeprowadzone zgodnie z wymogami norm technicznych. W przypadku, gdy wymagane badania nie są objęte normalizacją techniczną, dopuszcza się stosowanie wytycznych branżowych, lub innych procedur zaakceptowanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

6.4. Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do bieżącej kontroli jakości wbudowywanych materiałów budowlanych, kontroli pobierania próbek i badania materiałów u wytwórców. Wykonawca winien zapewnić wszelką pomoc w prowadzeniu tych czynności. Na zlecenie inspektora nadzoru wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości w zakresie ich jakości. Koszty dodatkowo zleconych badań pokrywa wykonawca. Materiały zakwestionowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz niezgodne z normami lub aprobatami technicznymi winny być usunięte, a koszty usunięcia ponosi wykonawca.

6.5. Dokumentacja budowy

Dokumentację budowy stanowią:

- projekt budowlano-wykonawczy,
- umowa na wykonanie robót,
- protokoły przekazania placu budowy,
- pozwolenie na budowę,
- dziennik budowy,
- protokoły odbiorów częściowych i końcowych,
- operaty geodezyjne,
- certyfikaty znaku bezpieczeństwa,
- deklaracja zgodności z polskimi normami,
- aprobaty techniczne,
- protokoły konieczności robót dodatkowych,
- kosztorysy na wykonanie robót dodatkowych.

Prowadzenie dokumentacji budowy, przechowywanie jej we właściwie zabezpieczonym miejscu oraz udostępnianie do wglądu przedstawicielom uprawnionych organów należy do obowiązków kierownika budowy.

7 Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

7.1. Przedmiar robót

Podstawą do wyceny robót jest przedmiar opracowany w kolejności technologicznej ich wykonania z podaniem określenia nakładów rzeczowych. Na podstawie przedmiaru wykonawca winien określić wartość ofertową robót, która stanowić będzie podstawę zawarcia umowy.

7.2. Ogólne zasady obmiaru robót

W przypadku dopuszczenia przez zamawiającego rozliczenia obmiarowego, lub zakresu robót dodatkowych lub nie ujętych w przedmiarze, obmiar będzie określał faktyczny zakres robót wykonywany zgodnie z dokumentacją, technologią wykonania i specyfikacją techniczną w ustalonych jednostkach fizycznych. Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rzeczywistą miarę wykonanych robót. Obmiary wykonanych robót w sposób ciągły dokonuje kierownik budowy i przekazuje do akceptacji przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

7.3. Zasady określania ilości robót i materiałów

Długości pomiędzy wyszczególnionymi punktami winny być obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej i podawane w [mb], objętości określane powinny być w [m³], powierzchnie w [m²] a sprzęt w [szt.]. Ciężary powinny być określone w [kg] lub [tonach].

7.4. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Do przeprowadzenia obmiarów stosować należy ogólnodostępny sprzęt pomiarowy posiadający ważne badania techniczne.

7.5. Czas przeprowadzenia obmiarów

Obmiary należy wykonywać przed częściowym lub ostatecznym odbiorem wykonanych odcinków robót, a także w przypadku występujących dłuższych przerw w robotach. Obmiar robót zakrytych należy przeprowadzić przed ich zakryciem.

8 Opis sposobu odbioru robót budowlanych

8.1. Rodzaje odbiorów

W procesie budowlanym występują następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór częściowy,
- odbiór etapowy,
- odbiór robót zakrytych lub zanikających,
- rozruch technologiczny,
- odbiór końcowy,
- odbiór po okresie gwarancji,

- odbiór ostateczny / pogwarancyjny /.

8.2. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających

Do podstawowych obowiązków wykonawcy robót należy zgłaszanie inwestorowi do odbioru robót ulegających zakryciu lub ulegających zanikowi. Gotowość przeprowadzenia odbioru zgłosić powinien wykonawca robót wpisem do dziennika budowy, przy jednoczesnym powiadomieniu inspektora nadzoru inwestorskiego. Odbiór polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót ulegających zakryciu lub zanikających. Odbiór ten w imieniu inwestora przeprowadza inspektor nadzoru.

8.3. Odbiór częściowy lub etapowy

Odbiór częściowy lub etapowy polega na ocenie ilości i jakości części robót stanowiących całość techniczną lub technologiczną. Gotowość do odbioru zgłasza wykonawca robót, a po potwierdzeniu gotowości przez inspektora nadzoru inwestorskiego, odbiór przeprowadza komisja odbiorowa powołana przez kierownika zamawiającego. Odbiór częściowy lub etapowy powinien być zakończony spisaniem stosownego protokołu w oparciu o dokumentację tej części budowy. Odbiór ten należy przeprowadzić z udziałem przedstawicieli organów określonych art.56 ustawy „Prawo budowlane”.

8.4. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy przeprowadza komisja odbiorowa powołana przez zamawiającego. Gotowość do przeprowadzenia odbioru zgłasza pisemnie wykonawca robót, a potwierdza zapisem w dzienniku budowy inspektor nadzoru inwestorskiego. Odbiór należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację budowy i z udziałem przedstawicieli organów określonych w art.56 ustawy „Prawo budowlane”.

8.5. Odbiór po okresie rękojmi

Odbiór po okresie rękojmi przeprowadza komisja odbiorowa powołana przez zamawiającego po upływie terminu obowiązywania rękojmi określonego w umowie o wykonanie robót.

8.6. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny przeprowadza komisja odbiorowa po upływie okresu gwarancyjnego określonego w umowie i usunięciu wszystkich występujących usterek zauważonych w okresie eksploatacji obiektu.

8.7. Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca robót zobowiązany jest do dokonania wszystkich zmian w dokumentacji projektowej wprowadzonych w czasie wykonywania robót oraz uzyskać aprobatę wprowadzonych zmian prze autora projektu budowlano-wykonawczego. Autor projektu winien określić charakter wprowadzonych zmian i ocenić czy wprowadzone zmiany mają charakter istotny czy też nieistotny w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

9 Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących

Podstawę rozliczenia wykonanych robót stanowią postanowienia umowy, określające zakres robót do wykonania, wynagrodzenie za te roboty i warunki wykonania. W przypadku wystąpienia robót zamiennych i dodatkowych podstawę rozliczenia winna stanowić książka obmiarów prowadzona wg zasad omówionych w punkcie 7 niniejszej specyfikacji i zaakceptowana przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Roboty zamienne i dodatkowe powinny być wycenione w oparciu o parametry kosztowe określone w kosztorysie ofertowym.

10 Dokumenty odniesienia.

1. Projekt budowlano-wykonawczy,
2. Program Prac Konserwatorskich,
3. Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem,
4. Przedmiary robót,
5. Normy,
6. Obowiązujące w Polsce ustawy i rozporządzenia, m.in:
 - Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
 - Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1422 z późn. zm.),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., nr 47, poz. 401),
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r., nr 109, poz. 719).

Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

II SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

- Odbudowa budynku kaplicy obejmująca fundamenty, mury, posadzki i dach

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z odbudową kaplicy cmentarnej.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje Techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót wymienionych w p.1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą ogólnych zasad prowadzenia robót związanych z odbudową kaplicy cmentarnej.

Zakres projektu odbudowy obejmie:

- odtworzenie dachu,
- odsłonięcie kamiennej podmurówki,
- rekonstrukcję gzymsów,
- rekonstrukcję sterczyn,
- rekonstrukcję pozostałych uszkodzonych lub rozebranych partii muru,
- zamknięcie otworu okiennego i drzwiowego przeziernymi przegrodami będącymi połączeniem kraty ze szkłem,
- oświetlenie kaplicy z zewnątrz i wewnątrz,
- wykonanie i umieszczenie w kaplicy tablicy informacyjnej z informacjami na temat kaplicy i znajdującego się obok pochówku Petera Mogge,
- w obrębie wnętrza zachowanie i poddanie pracom konserwatorskim istniejących elementów (tynków i pozostałości detalu architektonicznego),
- pełna rekonstrukcja ścian oraz detali architektonicznych.

2. MATERIAŁY

Wszystkie stosowane materiały muszą być zgodne z wytycznymi zawartymi w Programie Prac Konserwatorskich, stanowiącym jeden z dokumentów odniesienia dla przedmiotowej inwestycji. Należy użyć materiałów odpowiadającym historycznie występującym w budynku kaplicy m.in. cegły gotyckiej.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takich narzędzi i sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.

4. TRANSPORT

Transportowane materiały należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz działaniem niekorzystnych czynników atmosferycznych.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wszelkie prace ziemne należy prowadzić w porozumieniu i zgodnie z wytycznymi wydanymi przez Muzeum Archeologiczne.

Wszystkie roboty budowlane na placu budowy, jak również poza placem, należy wykonywać z zachowaniem przepisów bhp i instrukcją producenta.

Przed przystąpieniem do prac we wnętrzu należy wykonać dezynfekcję murów środkami biobójczymi przynajmniej do wysokości 2m. Projekt zakłada wzmocnienie tynków, odsolenie murów oraz tynków do wysokości ok. 1,5m . Oczyszczenie oraz usunięcie napisów i rysunków oraz wymiana spoin w partiach zasolonych i zwilgoconych bez tynku.

Dach odtwarzany powinien być na podstawie programu prac konserwatorskich.

Konstrukcja płatwiowo - kleszczowa z płatwią kalenicową i jednym słupem między przęsłami kaplicy. Kąt nachylenia połaci dachowej 56o.

Konstrukcja z wykorzystaniem elementów drewnianych i stalowych.

Przekroje elementów więźby dachowej powinny być wykonane zgodnie z projektem konstrukcji.

W otworach okiennych i drzwiowych należy wykonać przeziernie stalowe kraty połączone ze szkłem. Parapety zewnętrzne – rekonstrukcja na podstawie istniejącego detalu z wykorzystaniem ciemno – czerwonej cegły.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Sprawdzenie jakościowe i odbiór robót powinny być wykonane zgodnie z normami wyszczególnionymi w pkt. 10.

Sprawdzenie i kontrola w czasie wykonywania robót oraz po ich zakończeniu powinny obejmować w szczególności:

- Sprawdzenie zgodności wykonania robót z dokumentacją,
- Sprawdzenie wymiarów wykonanych robót.

Ocena poszczególnych etapów robót potwierdzana jest wpisem do Dziennika Budowy. Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar odbywa się na budowie w obecności Inżyniera i wymaga jego akceptacji. Jednostką obmiarową jest komplet nagrobków poddanych remontowi. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST "Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót".

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót. Odbiór robót będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca na piśmie. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, t.j. nie później niż w ciągu 2 dni od daty jego zgłoszenia. Jakość i ilość robót ocenia odbierający w konfrontacji z specyfikacją techniczną i uprzednimi ustaleniami.

Do odbioru Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Karty Techniczne/Katalogowe zastosowanych materiałów,
- atesty i certyfikaty materiałów,
- deklaracje zgodności dostawcy/producenta,
- dokumenty dostawy właściwych materiałów,
- oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zgodnie z stosowanymi technologiami i normami wykonawczymi.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będzie dokonane na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego, kończącego prace Komisji Odbiorowej. W skład której wejdą Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego. Płatność zostanie dokonana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wg zapisów umowy.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1422 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r., nr 109, poz. 719).

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe i inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

III SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

45112714-3 Roboty w zakresie kształtowania cmentarzy

454530000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

- Remont nagrobków

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dotyczących remontu nagrobków na cmentarzu przy ul. Kochanowskiego w Sztumie.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje Techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót wymienionych w p.1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą ogólnych zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem remontu i konserwacji nagrobków.

Przedmiotowe prace obejmują następujące działania przy 293 nagrobkach:

- czyszczenie;
- klejenie;
- nałożenie powłoki polimerowej;
- odnowienie tablic;
- uzupełnienie ubytków.

2. MATERIAŁY

Wszystkie stosowane materiały muszą być zgodne z wytycznymi zawartymi w Programie Prac Konserwatorskich, stanowiącym jeden z dokumentów odniesienia dla przedmiotowej inwestycji.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takich narzędzi i sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.

4. TRANSPORT

Transportowane materiały należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz działaniem niekorzystnych czynników atmosferycznych.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wszelkie prace ziemne należy prowadzić w porozumieniu i zgodnie z wytycznymi wydanymi przez Muzeum Archeologiczne.

Wszystkie roboty budowlane na placu budowy, jak również poza placem, należy wykonywać z zachowaniem przepisów bhp i instrukcją producenta.

Roboty budowlane dotyczące remontu nagrobków powinny być wykonywane ręcznie, przy użyciu narzędzi prostych.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Sprawdzenie jakościowe i odbiór robót powinny być wykonane zgodnie z normami wyszczególnionymi w pkt. 10.

Sprawdzenie i kontrola w czasie wykonywania robót oraz po ich zakończeniu powinny obejmować w szczególności:

- Sprawdzenie zgodności wykonania robót z dokumentacją,
- Sprawdzenie wymiarów wykonanych robót.

Ocena poszczególnych etapów robót potwierdzana jest wpisem do Dziennika Budowy. Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar odbywa się na budowie w obecności Inżyniera i wymaga jego akceptacji. Jednostką obmiarową jest komplet nagrobków poddanych remontowi. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST " Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót".

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót. Odbiór robót będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca na piśmie. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, t.j. nie później niż w ciągu 2 dni od daty jego zgłoszenia. Jakość i ilość robót ocenia odbierający w konfrontacji z specyfikacją techniczną i uprzednimi ustaleniami.

Do odbioru Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Karty Techniczne/Katalogowe zastosowanych materiałów,
- atesty i certyfikaty materiałów,
- deklaracje zgodności dostawcy/producenta,
- dokumenty dostawy właściwych materiałów,
- oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zgodnie z stosowanymi technologiami i normami wykonawczymi.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym , a Wykonawcą będzie dokonane na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego , kończącego prace Komisji Odbiorowej . w skład której wejdą Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego . Płatność zostanie dokonana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wg zapisów umowy.

10 PRZEPISY ZWIĄZANE

- Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1422 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r., nr 109, poz. 719).

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe i inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

IV SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

45233299-1

Roboty w zakresie różnych nawierzchni

- Budowa ciągów pieszych - w tym ciągów z udogodnieniami dla osób niepełnosprawnych, remont istniejących schodów terenowych

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na budowie ciągów pieszych - w tym ciągów z udogodnieniami dla osób niepełnosprawnych oraz remont istniejących schodów terenowych.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje Techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót wymienionych w p.1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą ogólnych zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem chodników oraz remontem schodów terenowych.

Przedmiotowe prace obejmują następujące działania:

- roboty ziemne,
- ręczne profilowanie i zagęszczanie podłoża,
- budowa chodników,
- humusowanie i obsianie skarp,
- budowa schodów terenowych.

2. MATERIAŁY

Wszystkie stosowane materiały muszą być zgodne z wytycznymi zawartymi w Programie Prac Konserwatorskich, stanowiącym jeden z dokumentów odniesienia dla przedmiotowej inwestycji.

Do wykonania robót należy użyć następujących materiałów:

- płyty kamienne 15x15 cm,
- płyty kamienne 50x50 cm,
- krawężniki kamienne wtopione o wymiarach 10x30 i 12x20.

3. SPRZĘT

Wykonawca przystępujący do wykonania robót wymienionych w punkcie 1.2 specyfikacji powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- równiarek, spycharek, samochodów wywrotek,
- ubijaków automatycznych,
- walców statycznych gładkich lub ogumionych, samojezdnych lub doczepnych,
- sprzętu do drobnych robót naprawczych, jak łopaty, ubijarki ręczne.

4. TRANSPORT

Transportowane materiały należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz działaniem niekorzystnych czynników atmosferycznych.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wszelkie prace ziemne należy prowadzić w porozumieniu i zgodnie z wytycznymi wydanymi przez Muzeum Archeologiczne.

Wszystkie roboty budowlane na placu budowy, jak również poza placem, należy wykonywać z zachowaniem przepisów bhp i instrukcją producenta.

Wszystkie nawierzchnie powinny być układane równoległe lub prostopadłe do osi ciągu pieszego. Płyty kamienne należy posadzić na wyprofilowanej i zagęszczonej warstwie gruntu. Teren wokół ciągów pieszych należy oczyścić. Skarpy należy humusować z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm. Pozostawione skarpy należy obsiać.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Sprawdzenie jakościowe i odbiór robót powinny być wykonane zgodnie z normami wyszczególnionymi w pkt. 10.

Sprawdzenie i kontrola w czasie wykonywania robót oraz po ich zakończeniu powinny obejmować w szczególności:

- Sprawdzenie zgodności wykonania robót z dokumentacją,
- Sprawdzenie wymiarów wykonanych robót.

Ocena poszczególnych etapów robót potwierdzana jest wpisem do Dziennika Budowy. Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar odbywa się na budowie w obecności Inżyniera i wymaga jego akceptacji. Jednostką obmiarową jest komplet nagrobków poddanych remontowi. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST " Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót".

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót. Odbiór robót będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca na piśmie. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, t.j. nie później niż w ciągu 2 dni od daty jego zgłoszenia. Jakość i ilość robót ocenia odbierający w konfrontacji z specyfikacją techniczną i uprzednimi ustaleniami.

Do odbioru Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Karty Techniczne/Katalogowe zastosowanych materiałów,
- atesty i certyfikaty materiałów,
- deklaracje zgodności dostawcy/producenta,
- dokumenty dostawy właściwych materiałów,
- oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zgodnie z stosowanymi technologiami i normami wykonawczymi.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będzie dokonane na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego, kończącego prace Komisji Odbiorowej, w skład której wejdą Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego. Płatność zostanie dokonana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wg zapisów umowy.

10 PRZEPISY ZWIĄZANE

- Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1422 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r., nr 109, poz. 719).

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe i inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

V SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

45342000-6

Wznoszenie ogrodzeń

- Budowa ogrodzenia, przestawienie bramy cmentarnej

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową ogrodzenia, przestawieniem, uzupełnieniem i renowacją bramy głównej.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje Techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót wymienionych w p.1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą ogólnych zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem ogrodzenia, przestawieniem, uzupełnieniem i renowacją bramy głównej.

Zakres prac dotyczących bramy głównej obejmuje:

- Konserwację cegły i elementów metalowych bramy,
- Rekonstrukcję uszkodzonego słupa,
- Rekonstrukcję furtki na wzór zachowanej furtki obecnie znajdującej się przy plebanii kościoła Św. Anny w Sztumie.

Zakres prac dotyczących ogrodzenia obejmuje:

- Demontaż istniejącego ogrodzenia,
- remont muru oporowego, na którym posadowione jest obecne ogrodzenie przeznaczone do demontażu,
- budowę nowego ogrodzenia (murowane słupy posadowione na osobnych fundamentach obok istniejącego muru oporowego, lekkie, ażurowe przęsła, nawiązujące do historycznej metaloplastyki spotykanej na XIX-wiecznych cmentarzach, odpowiednie do rangi miejsca, o skromnej dekoracji i powtarzalnych formach).

2. MATERIAŁY

Wszystkie stosowane materiały muszą być zgodne z wytycznymi zawartymi w Programie Prac Konserwatorskich, stanowiącym jeden z dokumentów odniesienia dla przedmiotowej inwestycji.

Przedmiotowe roboty budowlane należy wykonać przy użyciu następujących materiałów:

- Ogrodzenie w robocie kowalskiej, kute.
- Słupki ogrodzeniowe z cegły o grubości ponad 1 cegłę o wysokości 2,05 m.
- Słupki w bramie głównej z daszkiem, z cegły.
- Segmenty ogrodzenia w bramie głównej o wys. Do 2,5 m wypełnione prętami prostymi nitowane.
- Furtka o wym. 120x290 cm przy bramie ogrodzeniowej.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takich narzędzi i sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.

4. TRANSPORT

Transportowane materiały należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz działaniem niekorzystnych czynników atmosferycznych.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wszelkie prace ziemne należy prowadzić w porozumieniu i zgodnie z wytycznymi wydanymi przez Muzeum Archeologiczne.

Wszystkie roboty budowlane na placu budowy, jak również poza placem, należy wykonywać z zachowaniem przepisów bhp i instrukcją producenta.

Słupki, bez względu na rodzaj i sposób osadzenia w gruncie, powinny stać pionowo w linii ogrodzenia, a ich wierzchołki powinny znajdować się na jednakowej wysokości. Słupki dokładnie obetonować do poziomu terenu betonem B25.

Prace wykonać zgodnie z instrukcją producenta wybranego systemu ogrodzeń.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Sprawdzenie jakościowe i odbiór robót powinny być wykonane zgodnie z normami wyszczególnionymi w pkt. 10.

Sprawdzenie i kontrola w czasie wykonywania robót oraz po ich zakończeniu powinny obejmować w szczególności:

- Sprawdzenie zgodności wykonania robót z dokumentacją,
- Sprawdzenie wymiarów wykonanych robót.

Ocena poszczególnych etapów robót potwierdzana jest wpisem do Dziennika Budowy. Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar odbywa się na budowie w obecności Inżyniera i wymaga jego akceptacji. Jednostką obmiarową jest komplet nagrobków poddanych remontowi. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST " Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót".

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót. Odbiór robót będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca na piśmie. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, t.j. nie później niż w ciągu 2 dni od daty jego zgłoszenia. Jakość i ilość robót ocenia odbierający w konfrontacji z specyfikacją techniczną i uprzednimi ustaleniami.

Do odbioru Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Karty Techniczne/Katalogowe zastosowanych materiałów,
- atesty i certyfikaty materiałów,
- deklaracje zgodności dostawcy/producenta,
- dokumenty dostawy właściwych materiałów,
- oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zgodnie z stosowanymi technologiami i normami wykonawczymi.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będzie dokonane na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego, kończącego prace Komisji Odbiorowej, w skład której wejdą Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego. Płatność zostanie dokonana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wg zapisów umowy.

10 PRZEPISY ZWIĄZANE

- Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1422 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r., nr 109, poz. 719).

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe i inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny,

grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

VI SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

45223800-4

Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

- Montaż obiektów małej architektury

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem elementów małej architektury.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje Techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót wymienionych w p.1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą ogólnych zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem i montażem elementów małej architektury. Obejmują one:

- tablicę informacyjną,
- 4 ławki parkowe,
- rzeźbę.

Ponadto do zakresu robót należy nasadzenie zieleni niskiej i krzewiastej oraz sadzenie drzew starszych.

2. MATERIAŁY

Wszystkie stosowane materiały muszą być zgodne z wytycznymi zawartymi w Programie Prac Konserwatorskich, stanowiącym jeden z dokumentów odniesienia dla przedmiotowej inwestycji.

Do wykonania robót wykonawca powinien użyć następujących materiałów podstawowych:

- drewno twarde liściaste,
- stal wysokiej jakości malowana lub szczotkowana.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takich narzędzi i sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.

4. TRANSPORT

Transportowane materiały należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz działaniem niekorzystnych czynników atmosferycznych.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wszelkie prace ziemne należy prowadzić w porozumieniu i zgodnie z wytycznymi wydanymi przez Muzeum Archeologiczne.

Wszystkie roboty budowlane na placu budowy, jak również poza placem, należy wykonywać z zachowaniem przepisów bhp i instrukcją producenta.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Sprawdzenie jakościowe i odbiór robót powinny być wykonane zgodnie z normami wyszczególnionymi w pkt. 10.

Sprawdzenie i kontrola w czasie wykonywania robót oraz po ich zakończeniu powinny obejmować w szczególności:

- Sprawdzenie zgodności wykonania robót z dokumentacją,
- Sprawdzenie wymiarów wykonanych robót.

Ocena poszczególnych etapów robót potwierdzana jest wpisem do Dziennika Budowy. Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar odbywa się na budowie w obecności Inżyniera i wymaga jego akceptacji. Jednostką obmiarową jest komplet nagrobków poddanych remontowi. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST " Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót".

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót. Odbiór robót będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca na piśmie Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, t.j. nie później niż w ciągu 2 dni od daty jego zgłoszenia Jakość i ilość robót ocenia odbierający w konfrontacji z specyfikacją techniczną i uprzednimi ustaleniami.

Do odbioru Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Karty Techniczne/Katalogowe zastosowanych materiałów,
- atesty i certyfikaty materiałów,
- deklaracje zgodności dostawcy/producenta,
- dokumenty dostawy właściwych materiałów,
- oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zgodnie z stosowanymi technologiami i normami wykonawczymi.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym , a Wykonawcą będzie dokonane na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego , kończącego prace Komisji Odbiorowej . w skład której wejdą Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego . Płatność zostanie dokonana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wg zapisów umowy.

10 PRZEPISY ZWIĄZANE

- Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1422 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r., nr 109, poz. 719).

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe i inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.